

CHINA  
RESOURCES  
JINGLAN  
BAY



# 华润静兰湾 品牌/工法展示区 设计方案



Brand/construction Method  
Display Area



华润置地

CR LAND

CHINA  
RESOURCES  
JINGLAN  
BAY

CHINA RESOURCES  
LAND  
JINGLAN BAY



# THE MOUNTAINS

WIRE SURFACE GEOMETRIC SPACE

山



# FOREST WOOD

THE PASSAGE OF THE DREAM OF LIGHT TRAVELER

木



# STONE MATERIAL

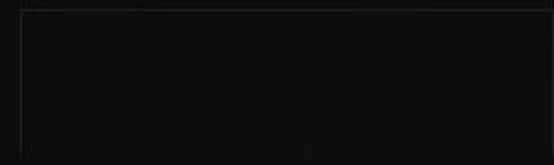
THE ESSENCE OF NATURAL NATURAL TEXTURE

岩



在塵囂裡待久了 | 對於大自然總是充滿無限的嚮往。

After staying in the hubbub for a long time, people always have an infinite yearning for nature.



# NATURAL ESSENCE

## 自然本質

以“石”背后所映射的自然的本質為契機展開，  
營造出簡約、高級的同時，亦是對自然肌理的一次回望。  
人們渴望在空間裏看見彼此，  
聚集帶來新的能量，超越孤獨和城市水泥森林帶來的疲憊。



# LIGHT CHANGE

## 光的變革

嘗試不同的方法將光元素滲透在作品，  
創造光對人們更有意義與社會有共鳴的作品，最終呈現新生矯旎  
想象「光與空間」。真假、抽象、虛實、變換……新生于未來

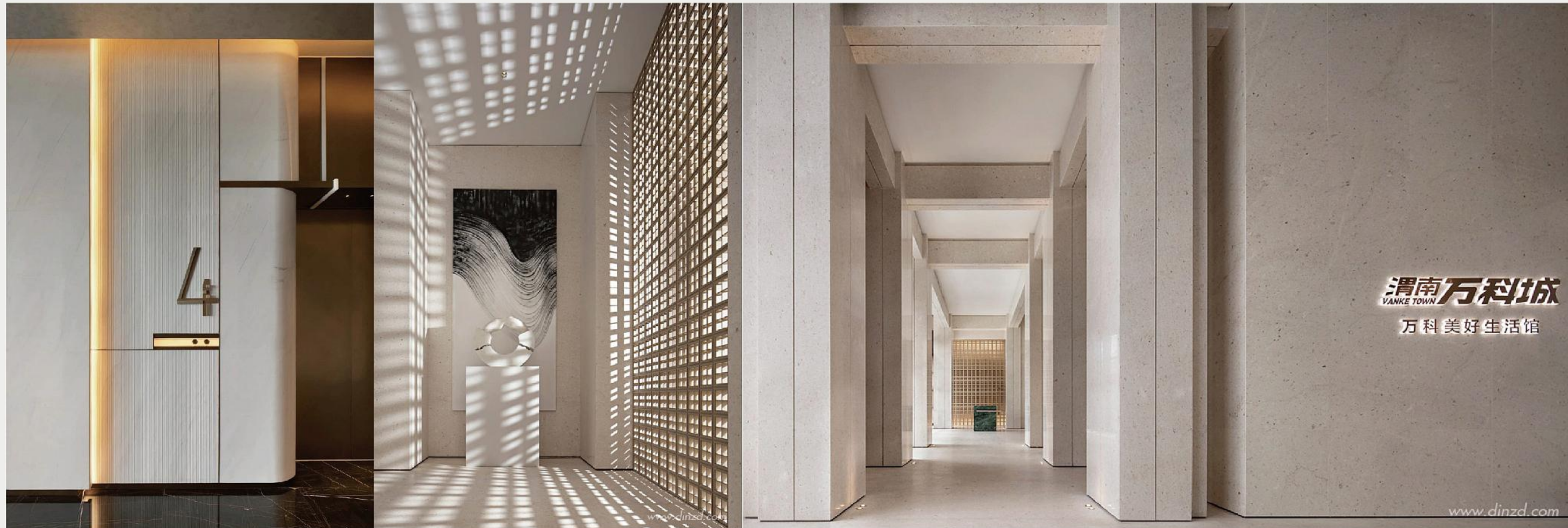


# THINK SPACE

## 思考空間

用有形的形體，來詮釋內在無形的脈搏與節奏，  
闡述生命無形的內在力量，在空間內演繹無聲的韻律與流動。  
多維空間剛柔同構，更替演進聚合體驗。  
探索未來，未來將如何演變？飛速前進的「科技穿越」，還是無  
限可能的「未來都市」……





CHINA  
RESOURCES  
JINGLAN  
BAY

CHINA RESOURCES  
LAND  
JINGLAN BAY

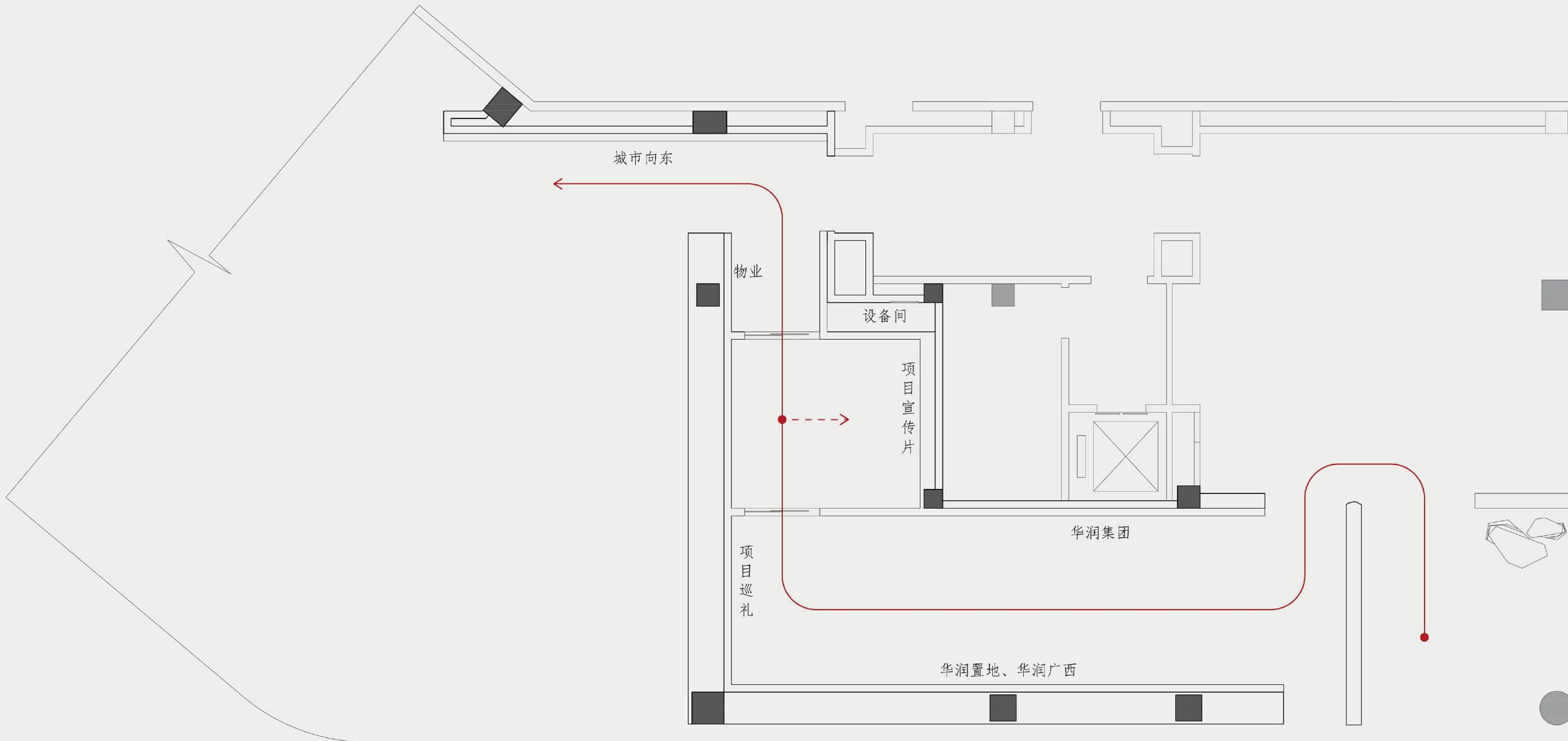
CHINA RESOURCES

LAND

JINGLAN BAY

品牌展示区  Brand Display Area







Renderings  
Show

效果图展示

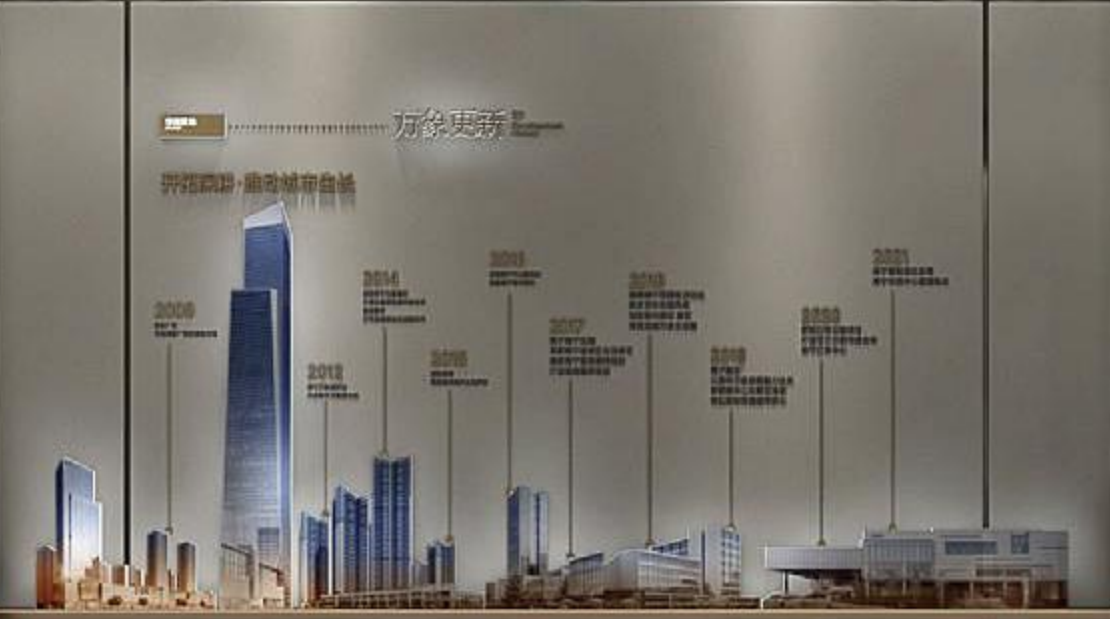
华润置地  
CR LAND

CHINA RESOURCES  
LAND  
JINGLAN BAY



万象  
宏图

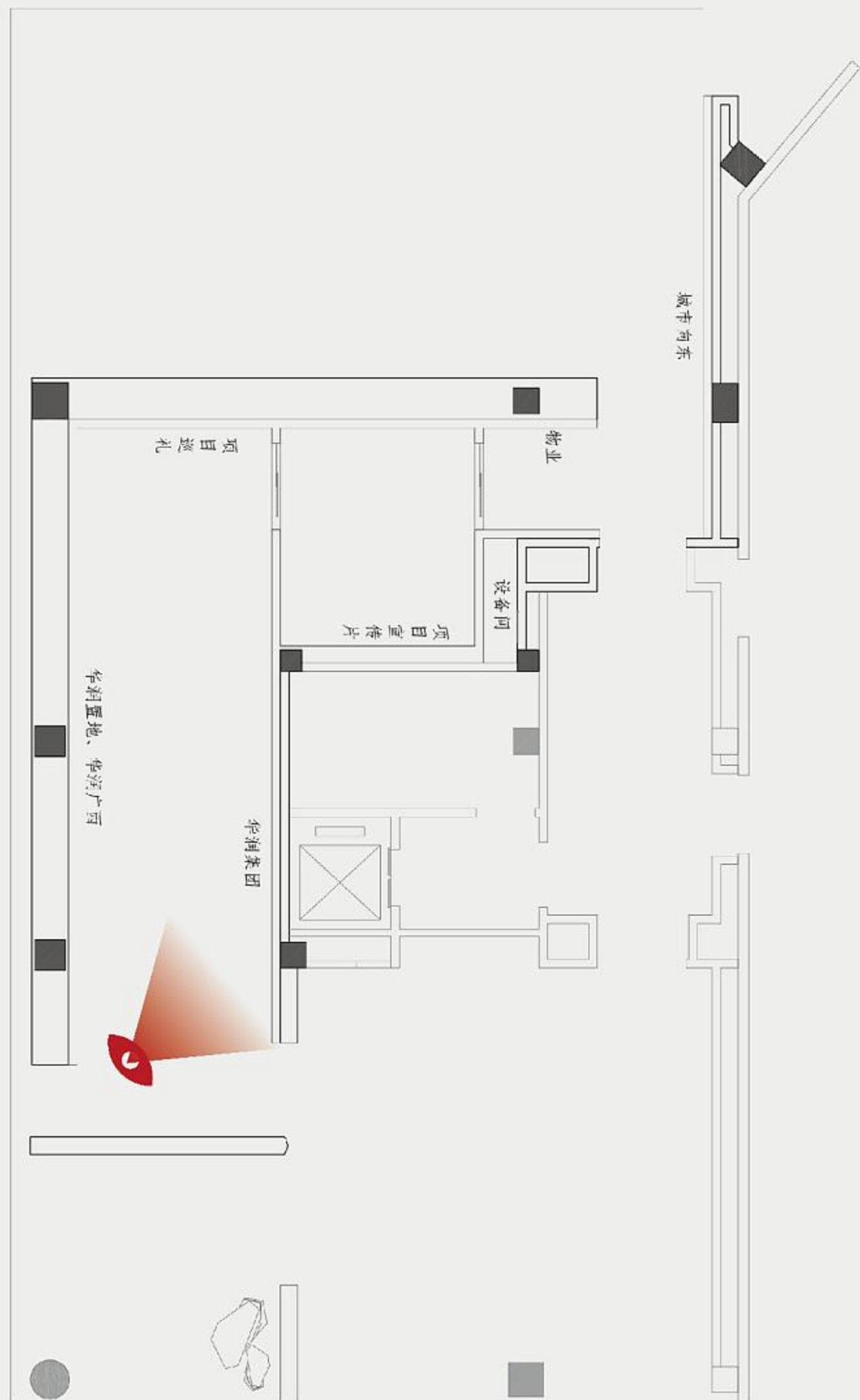
万象  
品源



# 效果图展示



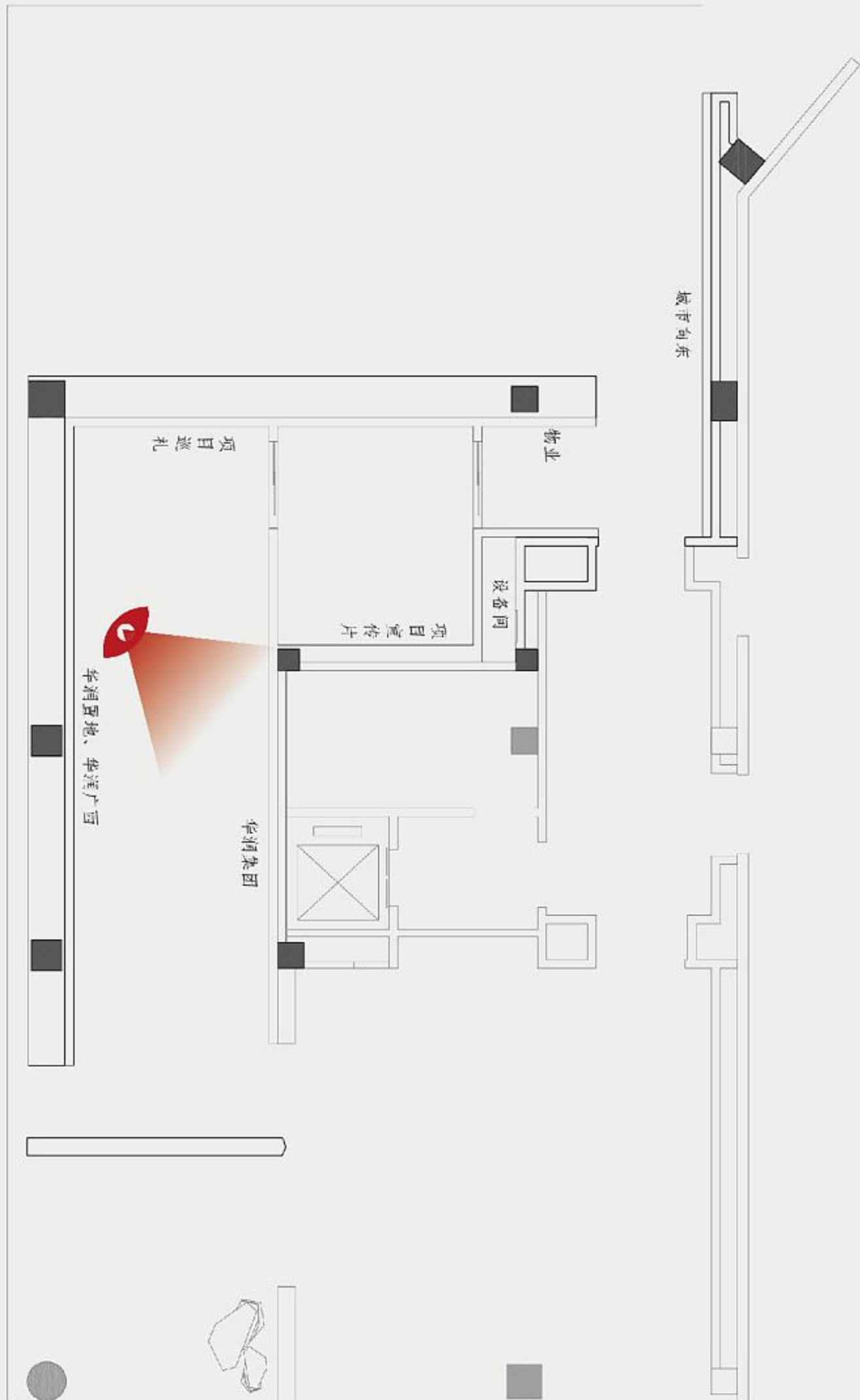
Renderings  
Show



# 效果图展示



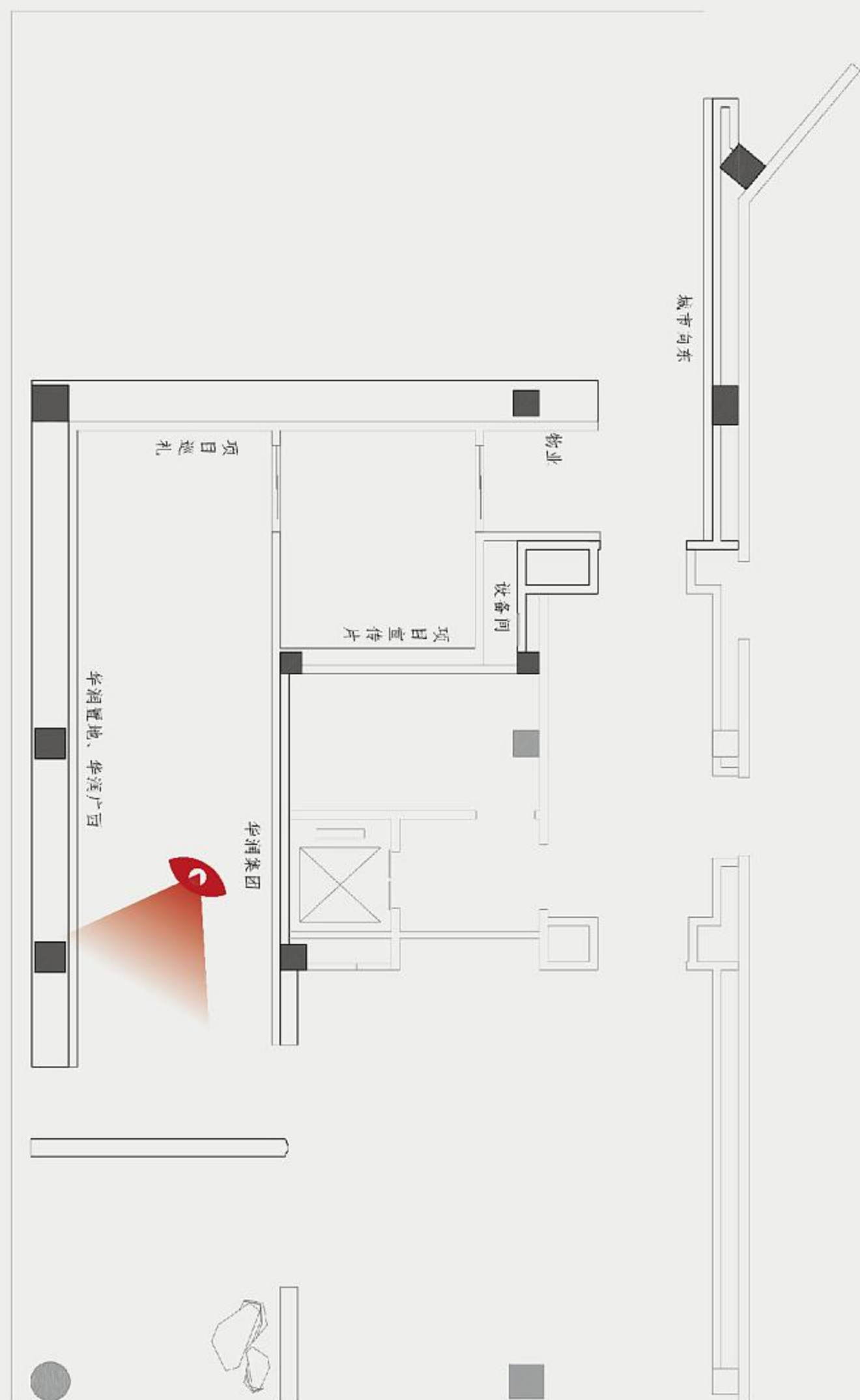
Renderings Show



# 效果图展示



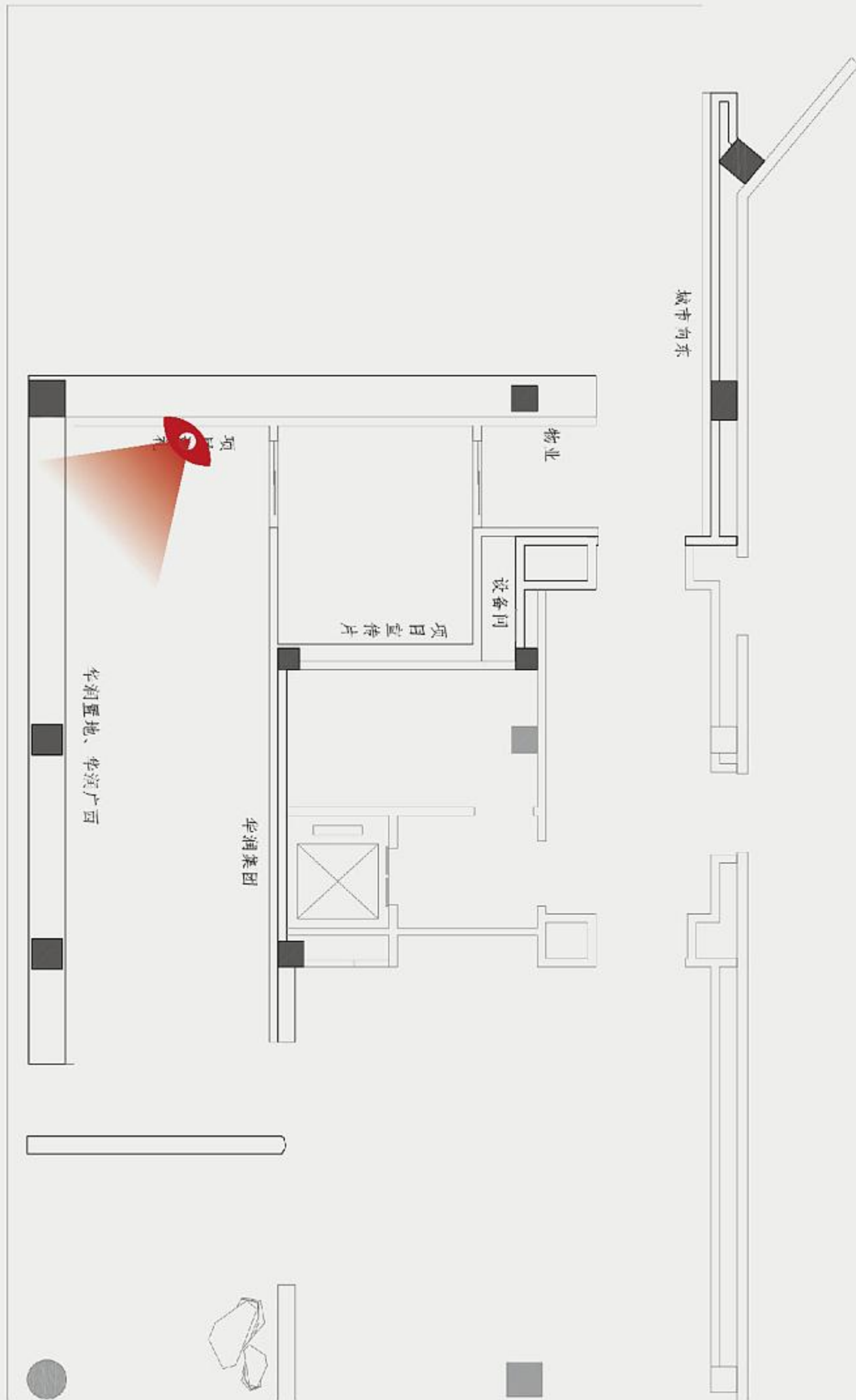
Renderings  
Show



# 效果图展示



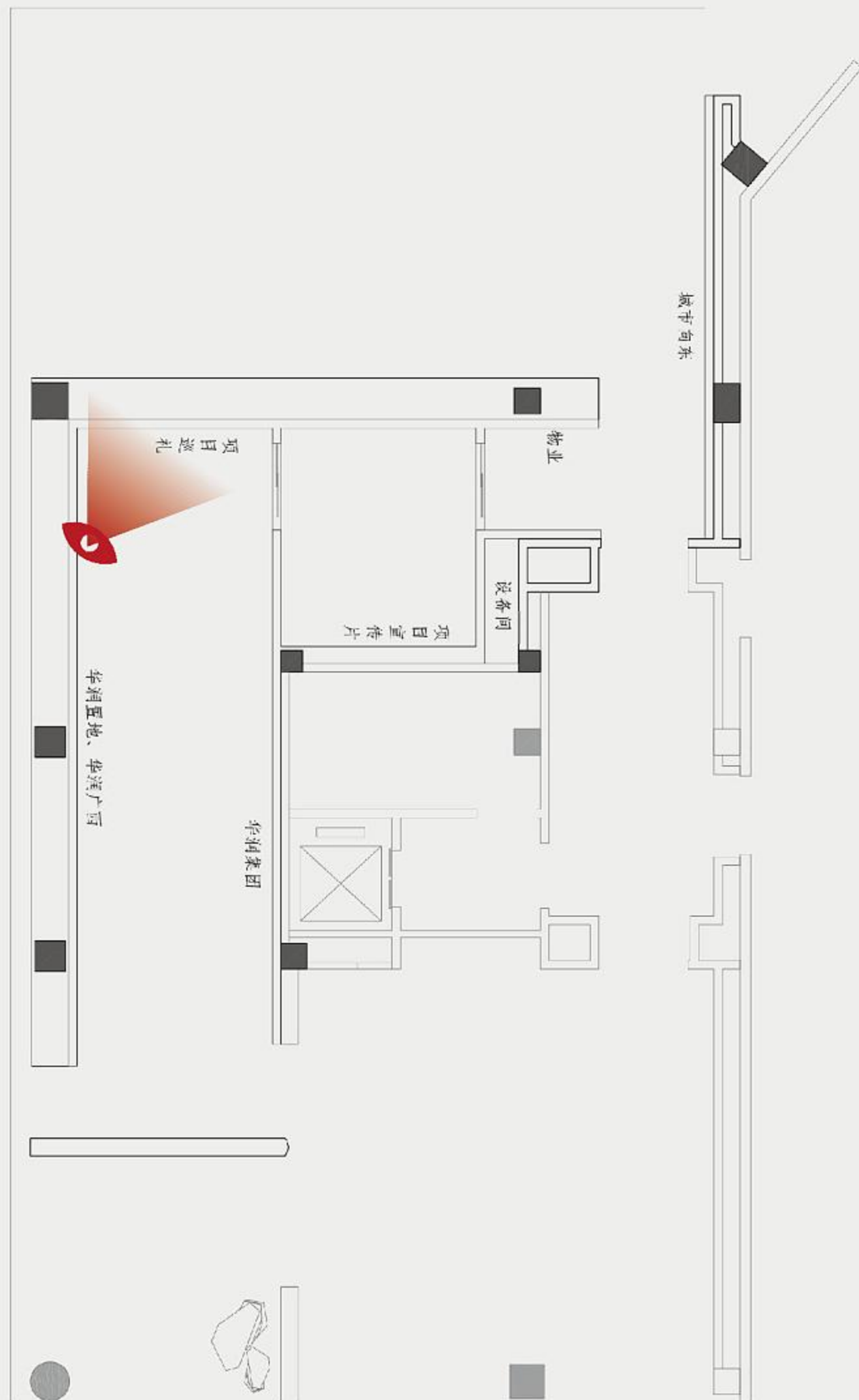
Renderings Show



# 效果图展示



Renderings Show







CHINA  
RESOURCES  
JINGLAN  
BAY

2019  
静字如左  
以静字为象，静如处子，动如脱兔，静如处子，动如脱兔，静如处子，动如脱兔。

2020  
静如处子，动如脱兔  
静如处子，动如脱兔，静如处子，动如脱兔。

2021  
静如处子，动如脱兔  
静如处子，动如脱兔，静如处子，动如脱兔。



万象生活

华润集团

秉承高品质  
客户满意度

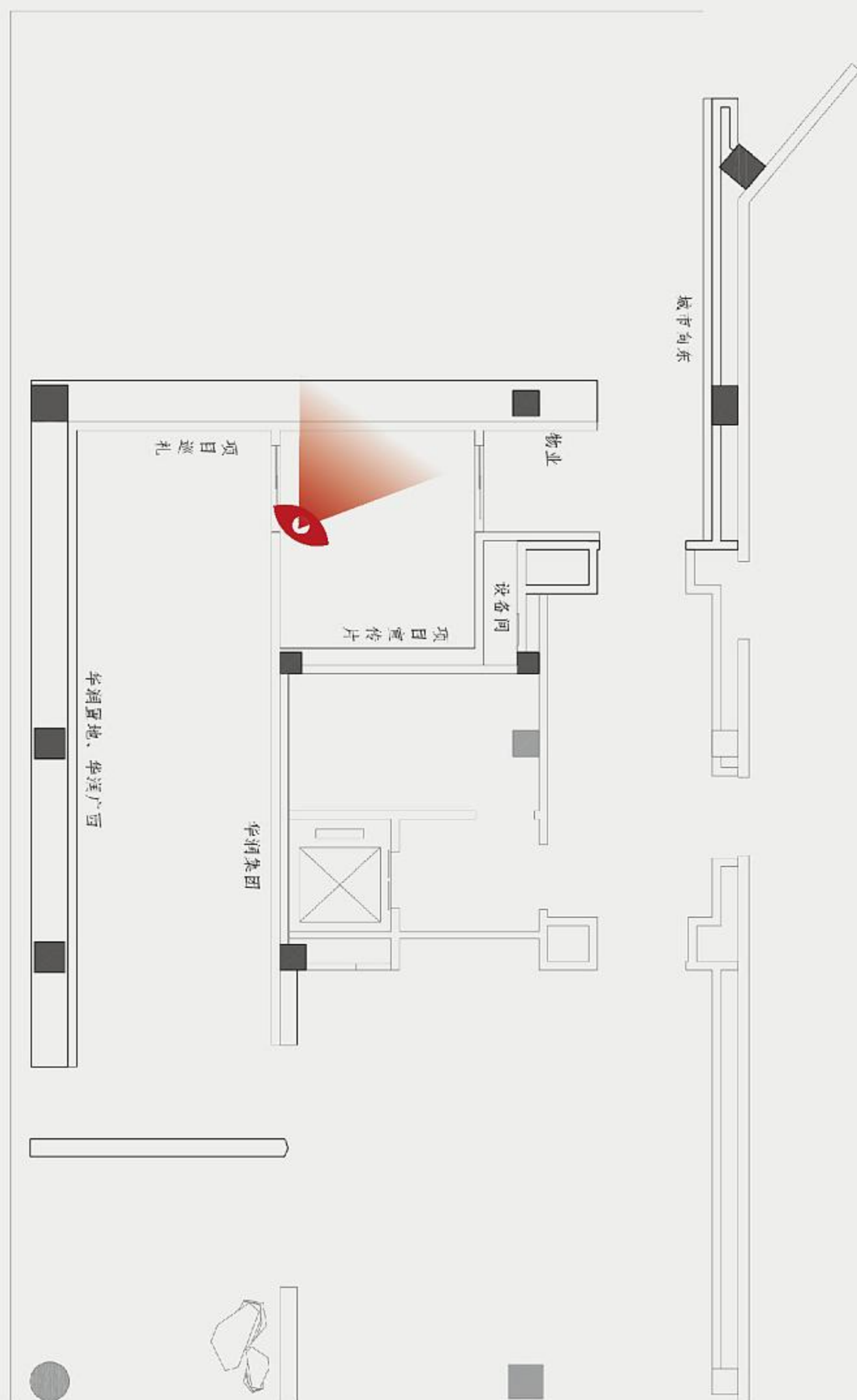
华润万象生活有限公司  
华润置地广西区域  
物业服务，覆盖百  
城，北海，防城港  
等，总管理师项  
方洲，随同中商  
府办公，现场等  
华润万象生活传承  
匠心服务的精  
神，舒适的居住，万  
保为尊，荣获优秀  
市场广泛认可。



# 效果图展示



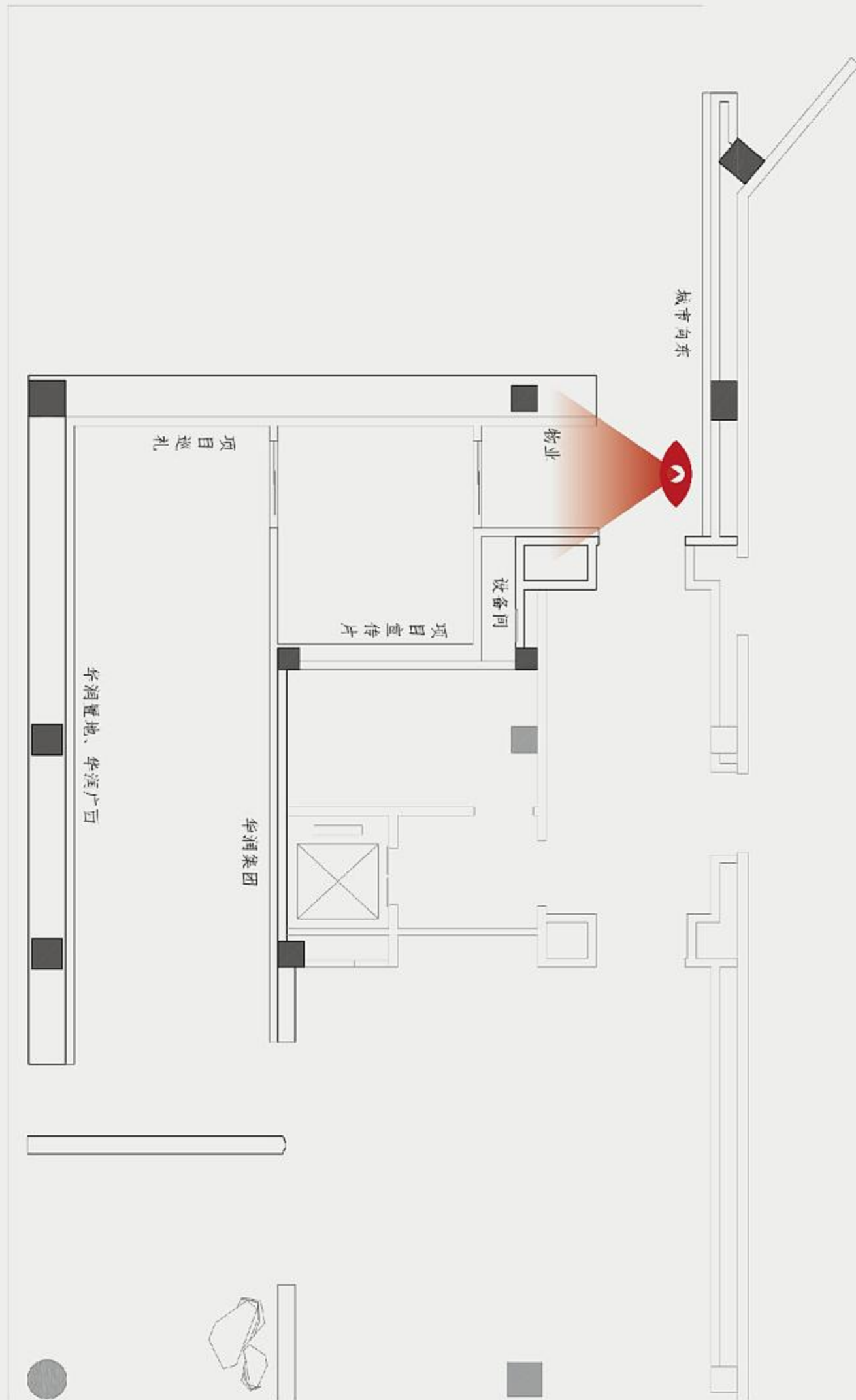
Renderings  
Show



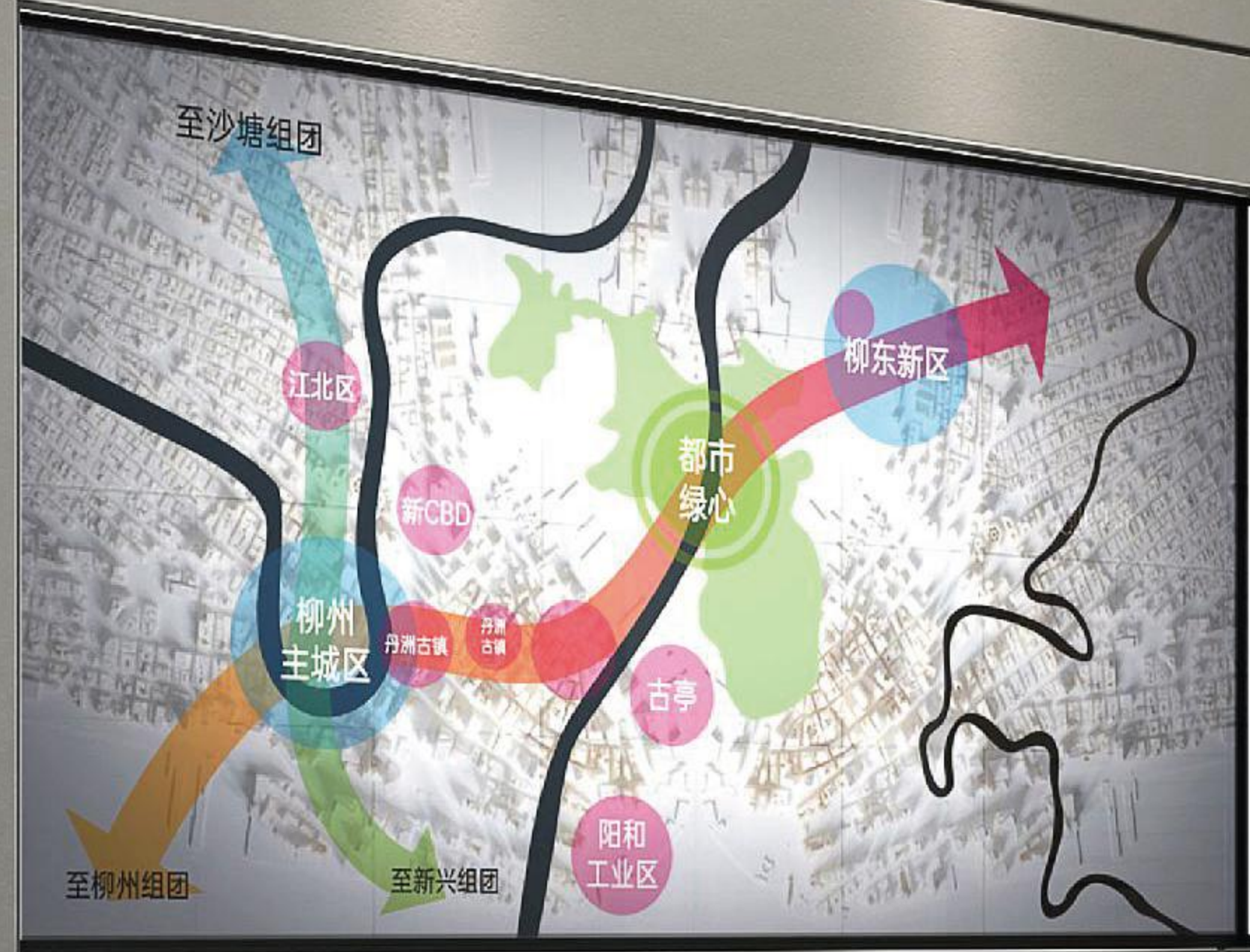
# 效果图展示



Renderings Show



万象  
东拓  
华润集团



**城市向东**

**同频城市东进战略·鼎立静兰强势崛起**

**上世纪80年代 | 启动五星南道发展**  
柳州城市开发1.0时期，传统中心模式，全市仅有一个五星南道，模式较单一。

**上世纪90年代 | 向东扩展河滨南道**  
柳州城市进入2.0时代，开始重点向东发展，城市面积逐渐扩大，“城市向东”战略落地，河东中心逐渐起势，政府配套设施优势资源有所倾斜。

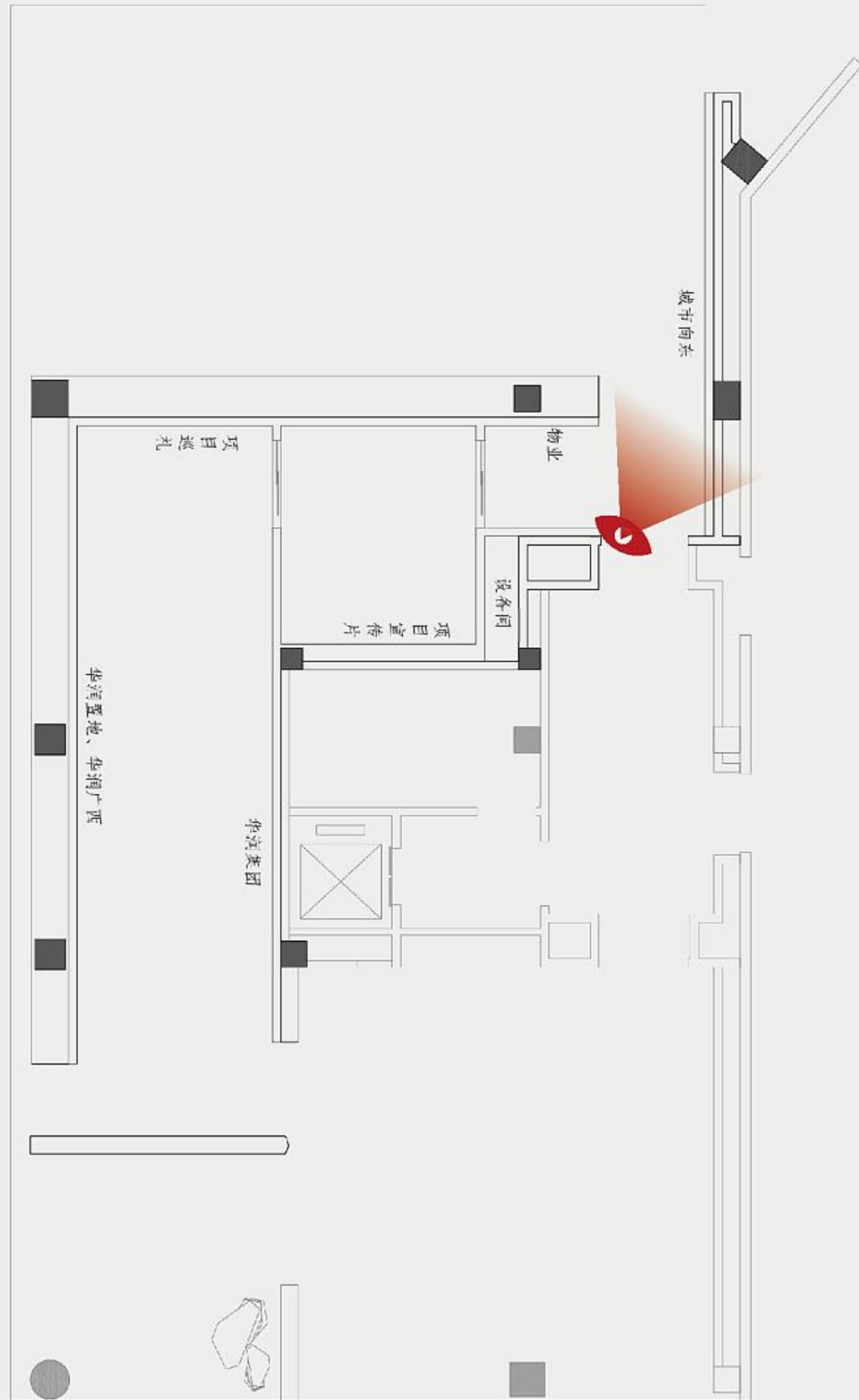
**当下城市态势 | 重点拓展静兰板块**  
柳州大步迈进3.0时代，加快东进进程，城市发展模式向“多中心、多组团”转型升级，2020年，静兰板块山片区目标打造成为柳州新城市门户，成为山水宜居胜地，静兰片区成为柳州生态居住核心区。

**华润力量 | 城市进阶**  
2014年，华润置地进驻柳州发展中场，一路向东，先后开发柳州华润中心、柳州置地广场，2019年，进驻静兰，建造山江湾·城市大序，与柳州中心并肩发展，真正向东发展，静兰三大项目，虎踞静兰，静兰有静兰，静兰有静兰，静兰有静兰。

# 效果图展示



Renderings Show



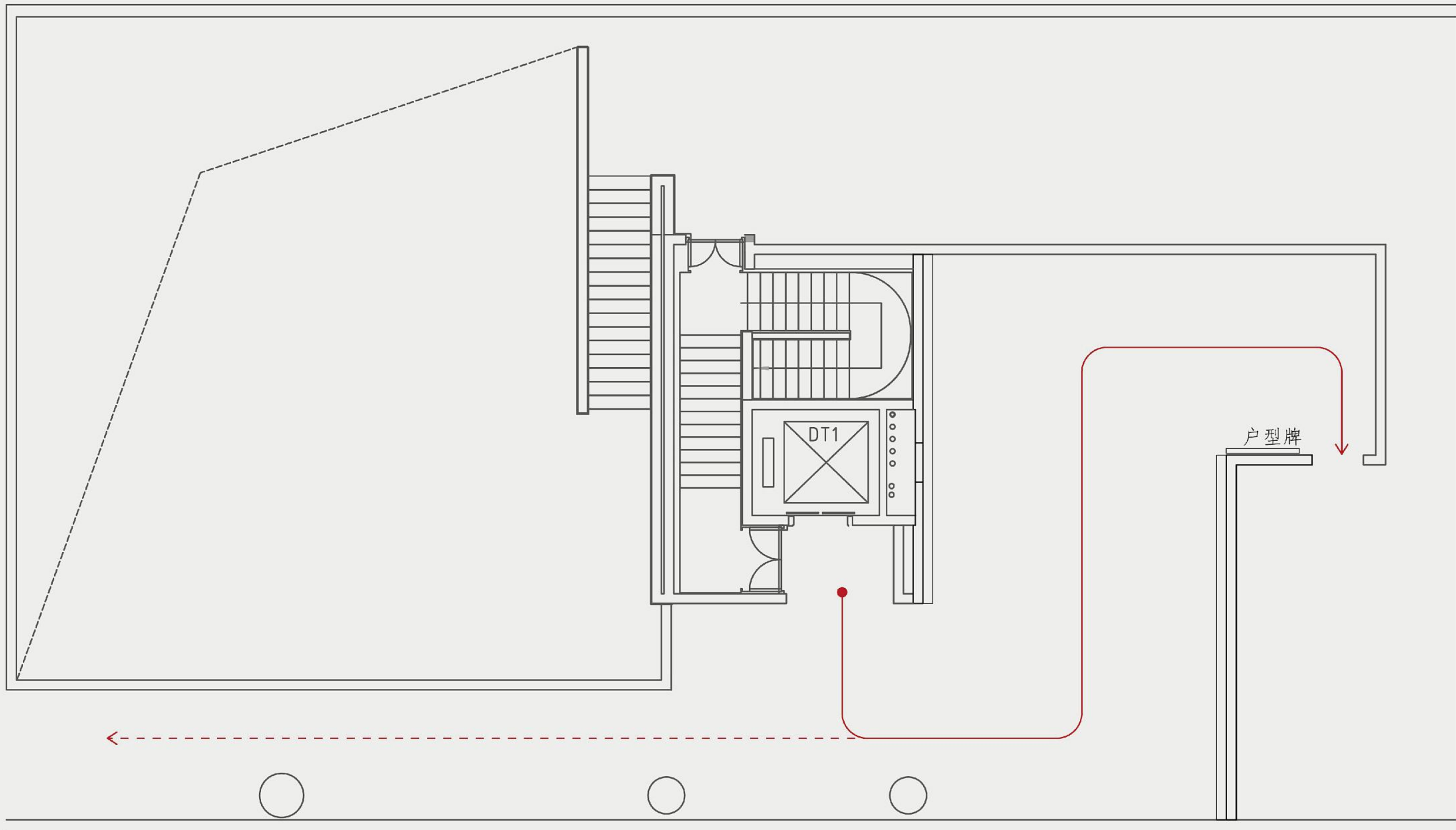
CHINA RESOURCES

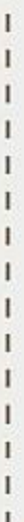
LAND

JINGLAN BAY

工法展示区  Construction Method  
Exhibition Area

 静兰湾  
JINGLAN BAY





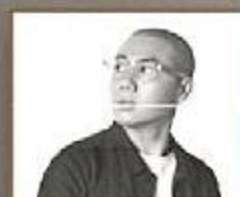
Renderings  
Show

效果图展示

华润置地  
CR LAND

CHINA RESOURCES  
LAND  
JINGLAN BAY

### 室内顾问 Commercial Service



2010年成立的以提供建筑室内设计服务为目的的设计品牌  
总部位于深圳，在北京、上海、成都、西安设有设计中心  
经过十九年的发展，Matrix Design已成长为兼具业界影响力  
和现代化特性的中国设计品牌  
自创立之初，就一直肩负着行业担当与社会责任  
在“回归东方”为团队使命的前提下  
力求实现环境、社会、文化及经济效益的设计增值



解决并改善人居  
生态环境  
SOLVE AND IMPROVE  
THE LIVING ENVIRONMENT



广百景观创立于2002年  
作为中国最具研发实力和地产项目操盘经验的景观设计公司  
与Top50的地产集团进行长期的课题合作，其研发成果在近2000亿市值的地产案例中得以应用  
近年来，广百景观通过各类城市运营项目，TOD综合体模式，产城一体化，地产+二产联动开发等大型复杂项目  
在实践中积累了丰富的项目经验，领跑行业成为具有地产景观全产业链运作能力的大型专业机构



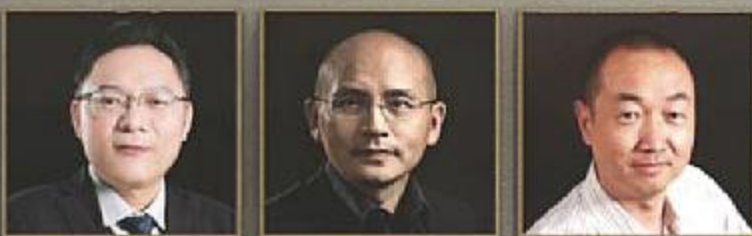
### 景观顾问 Commercial Service



广百景观创立于2002年，作为中国最具研发实力和地产项目操盘经验的景观设计公司  
与Top50的地产集团进行长期的课题合作，其研发成果在近2000亿市值的地产案例中得以应用  
近年来，广百景观通过各类城市运营项目，TOD综合体模式，产城一体化，地产+二产联动开发等大型复杂项目  
在实践中积累了丰富的项目经验，领跑行业成为具有地产景观全产业链运作能力的大型专业机构

# CHINA RESOURCES

### 建筑顾问 Commercial Service



用设计，传达善意  
一个致力于通过设计  
赋能建筑人、建筑、城市、未来的  
建筑服务平台  
立方设计于2008年在中国深圳创立了  
深圳市立方建筑设计咨询有限公司  
现今在北京、西安、广州  
武汉、德国科隆、加拿大、多伦多  
等地设有分支机构



## 建筑与自然的融合

—让设计和生活充满想象力

FILL DESIGN  
LIFEWITH IMAGINATION

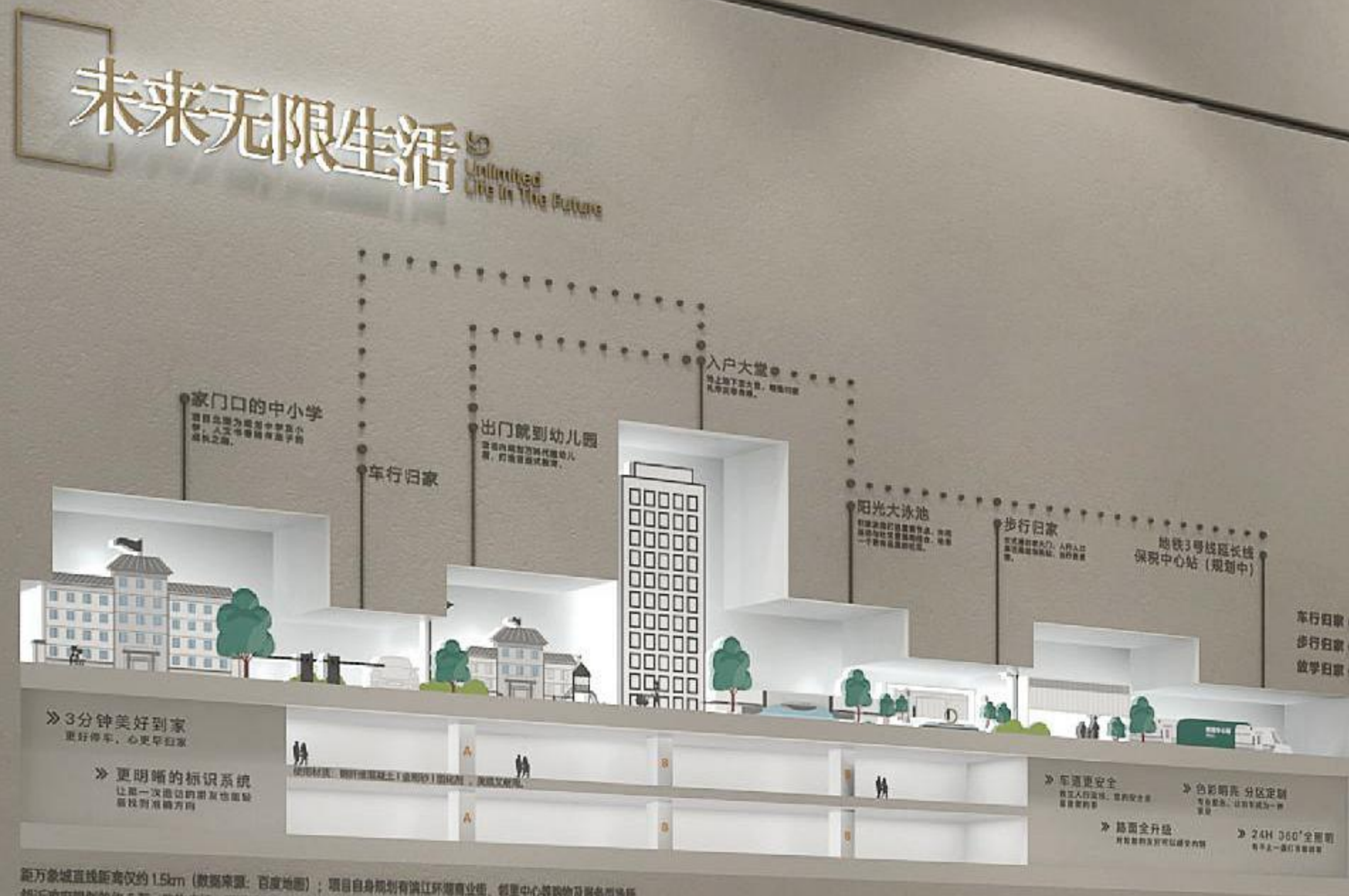
上海尤安建筑设计股份有限公司（股票代码：300985）成立于2004年，是一家以建筑方案设计为核心，以创新思维为驱动力的专业建筑设计咨询公司。拥有建筑行业（建筑工程专业）甲级资质。自成立以来，培养了大批优秀人才，陆续在成都、安徽、海南、柳州、武汉、长沙、深圳、海南、西安等重要区域设立分公司，先后荣获“上海市科技小巨人”、“上海高新技术企业”、“上海市绿色建筑先进单位”等多项荣誉。



# 万象精工

china resources

工艺



距万象城直线距离仅约1.5km (数据来源: 百度地图); 项目自身规划有滨江环商业带, 邻里中心等购物及商务型场所  
邻近政府规划的约5万㎡购物广场, 距越秀南批发市场约0.7km; 医疗资源充足, 2km范围内分布有广州市三级甲等人民医院、静兰社区医院



**【双中空玻璃】**  
有效阻挡噪音隔热效果  
给您一个安静的家

**【镀膜玻璃】**  
隔音隔热效果  
对室外环境噪音室内环境提供  
不利于居住

## 装修选材

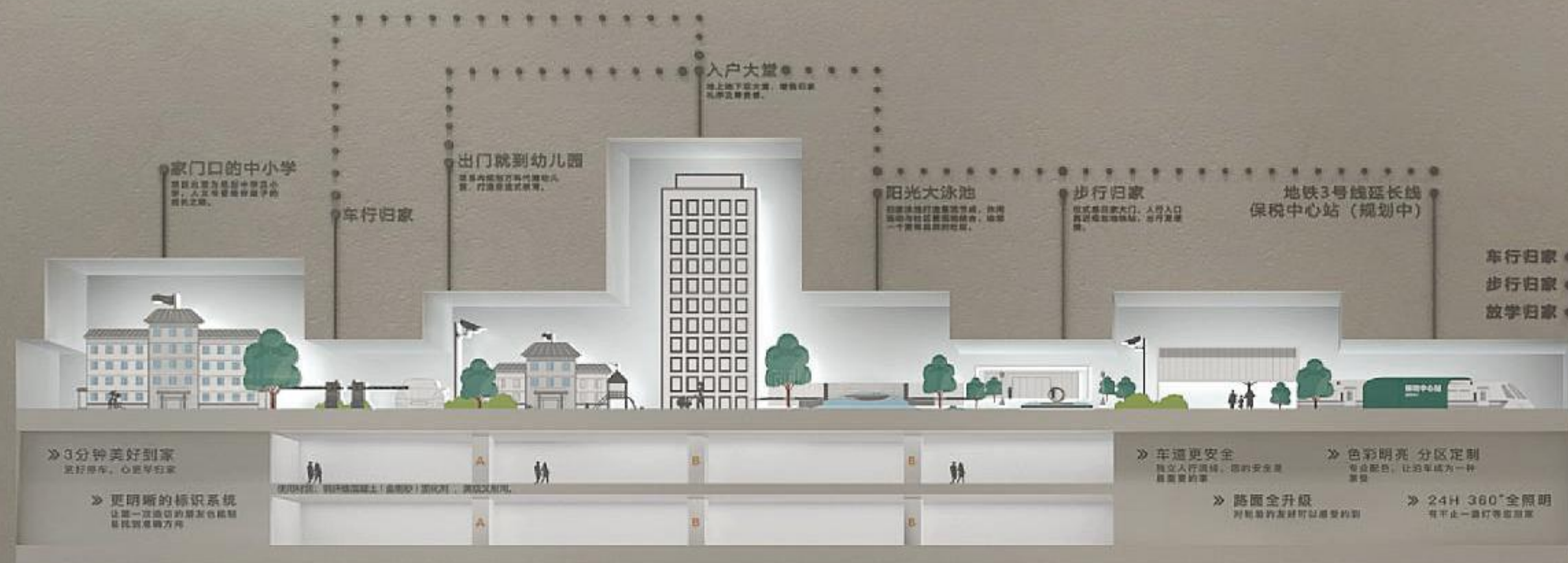
Selected City in The Future

<b>地面瓷砖</b> 耐磨防滑, 易清洁 环保材料, 无毒无害 使用寿命长, 维护简单	<b>地面瓷砖</b> 耐磨防滑, 易清洁 环保材料, 无毒无害 使用寿命长, 维护简单	<b>地面瓷砖</b> 耐磨防滑, 易清洁 环保材料, 无毒无害 使用寿命长, 维护简单	<b>地面瓷砖</b> 耐磨防滑, 易清洁 环保材料, 无毒无害 使用寿命长, 维护简单
<b>地面瓷砖</b> 耐磨防滑, 易清洁 环保材料, 无毒无害 使用寿命长, 维护简单	<b>门墙石</b> 质感细腻, 大气 防潮防水, 易清洁	<b>木饰面板</b> 自然纹理, 温暖舒适 环保材料, 无毒无害 使用寿命长, 维护简单	<b>木饰面板</b> 自然纹理, 温暖舒适 环保材料, 无毒无害 使用寿命长, 维护简单
<b>木地板</b> 环保材料, 无毒无害 防滑耐磨, 易清洁 使用寿命长, 维护简单	<b>踢脚线</b> 质感细腻, 大气 防潮防水, 易清洁		

万象精工  
China Residences  
工艺工法

### 未来无限生活

Unlimited Life In The Future



距万象城直线距离仅约1.5km (数据来源:百度地图); 项目自身规划有滨江环境绿道、邻里中心零售轴及健身运动场所  
邻近政府规划的约5万㎡购物中心, 距万象里商业市场约0.7km; 步行资源充足, 2km范围内分布有徐州市三级甲等人民医院、静兰社区医院



【双层中空玻璃】  
有较好的隔音隔热效果  
给你一个安静的家



【普通玻璃】  
隔音效果较差  
对噪音阻隔作用室内环境嘈杂  
不利于居住

### 装修主材

Unlimited Life In The Future



地面瓷砖  
使用品牌: 蒙娜丽莎  
或万利来采用等品牌  
使用材质: 瓷砖  
使用范围: 客厅、厨房地面、阳台



地面瓷砖  
使用品牌: 蒙娜丽莎或神箭  
或万利来采用等品牌  
使用材质: 瓷砖  
使用范围: 厨房、卫生间墙面



地面瓷砖  
使用品牌: 蒙娜丽莎  
或万利来采用等品牌  
使用材质: 瓷砖  
使用范围: 卫生间地面



地面瓷砖  
使用品牌: 蒙娜丽莎  
或万利来采用等品牌  
使用材质: 瓷砖  
使用范围: 阳台地面



地面瓷砖  
使用品牌: 蒙娜丽莎  
或万利来采用等品牌  
使用材质: 瓷砖  
使用范围: 厨房地面



门墙石  
使用材质: 人造石  
使用范围: 卫生间、入户门墙



木饰面板  
使用品牌: 万利来采用品牌  
使用材质: 三聚氰胺  
使用范围: 玄关柜



木饰面板  
使用品牌: 万利来采用品牌  
使用材质: 16MM吸塑板  
使用范围: 橱柜

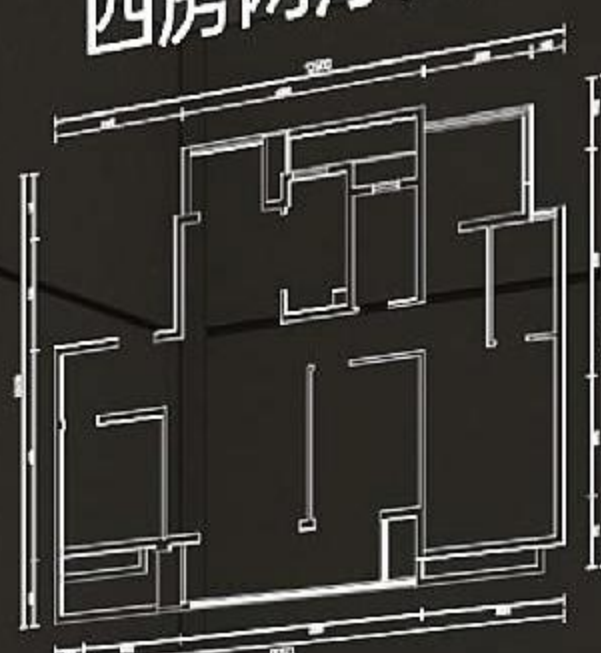


木地板  
使用品牌: 美侬或万利来采用等品牌  
使用材质: 实木复合板  
使用范围: 客厅地面



踢脚线  
使用品牌: 美侬或万利来采用等品牌  
使用材质: 冲塑  
使用范围: 客厅、走廊、厨房

125m<sup>2</sup>  
四房两厅两卫



静兰湾

This is a vertical information panel for a real estate project. At the top, it displays the area '125m<sup>2</sup>' and the layout '四房两厅两卫' (4 bedrooms, 2 living rooms, 2 bathrooms). Below this is a detailed floor plan diagram with dimensions. Further down, there is a smaller site plan and some descriptive text in Chinese. At the bottom of the panel is the '静兰湾' (Jinglanwan) logo and name.



This section shows a wall display in a hallway. It features several framed photographs of buildings and landscapes, along with brochures and promotional materials. The display is arranged in a way that guides the viewer's eye down the hallway. The '静兰湾' logo is also visible on the wall.